

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/157812/STAV/SU/Bo
Č.j.: MMPř/181117/2019/Bo
Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Bouda
Telefon: 581 268 447
E-mail: tomas.bouda@prerov.eu

Přerov, dne 09.08.2019

Navrhovatel:

Obec Pavlovice u Přerova, Pavlovice u Přerova 102, 751 11 Radslavice

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Obec Pavlovice u Přerova, IČO 00301710, Pavlovice u Přerova 102, 751 11 Radslavice, kterého zastupuje NELL PROJEKT s.r.o., Zuzana Kuchařová, jednatelka společnosti, IČO 29209081, Plesníková 5559, 760 05 Zlín 5

(dále jen "žadatel") podal dne 09.07.2019 žádost o vydání společného povolení na soubor staveb:

"Výstavba chodníků v obci Pavlovice u Přerova a m.č. Prusínky"
SO 101 - Zpevněné plochy (stavba hlavní)
SO 201 - Opěrná stěna (stavba hlavní)
SO 401 - Veřejné osvětlení (stavba vedlejší)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 158/2 (ostatní plocha), parc. č. 250/1 (ostatní plocha), parc. č. 250/4 (zahrada), parc. č. 250/5 (zahrada), parc. č. 250/6 (zahrada), parc. č. 250/7 (zahrada), parc. č. 250/8 (zahrada), parc. č. 250/19 (orná půda), parc. č. 250/20 (zahrada), parc. č. 250/21 (orná půda), parc. č. 250/23 (zahrada), parc. č. 250/49 (zahrada), parc. č. 250/53 (ostatní plocha), parc. č. 250/54 (ostatní plocha), parc. č. 250/55 (ostatní plocha), parc. č. 250/56 (zahrada), parc. č. 1699/1 (ostatní plocha), parc. č. 1699/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Pavlovice u Přerova, parc. č. 48/3 (ostatní plocha), parc. č. 49/3 (trvalý travní porost), parc. č. 51/1 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (orná půda), parc. č. 52/2 (zahrada), parc. č. 52/7 (zahrada), parc. č. 52/11 (orná půda), parc. č. 52/12 (zahrada), parc. č. 52/14 (orná půda), parc. č. 52/15 (zahrada), parc. č. 52/16 (zahrada), parc. č. 52/17 (zahrada), parc. č. 554 (ostatní plocha), parc. č. 555 (ostatní plocha) v katastrálním území Prusínky. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Stavba je rozdělena na 4 stavební objekty.

SO 101 - Zpevněné plochy

Navrhovaný chodník začíná napojením na stávající chodník vedený podél silnice III/43722 v obci Pavlovice u Přerova, místem pro přecházení navazuje na další část navrhovaného chodníku podél silnice MI/43722 směrem do místní části Prusínky a místem pro přecházení přes silnici III/43722 je napojen na poslední část navrhovaného chodníku, který je veden podél silnice III/43723. Řešený chodník končí napojením na příjezdovou cestou k domům č.p. 225 a 183 v m.č. Prusínky. Součástí chodníku jsou také vjezdy k okolním nemovitostem. Chodník je navržen jako komunikace pro pěší s vyloučením nebo přísným omezením přístupu motorové dopravy. Chodník je zařazen do kategorie místních komunikací IV. třídy, funkční skupiny D.

Chodník je navržen o celkové délce 431,68 m. Trasa chodníku je rozdělena na 3 úseky. První úsek je navržen o délce 9,55 m, druhý úsek je délky 363,00 m a třetí úsek je o délce 59,13 m. Chodníky jsou navrženy jako dvoupruhové

(2x0,75 m) s ochranným pásem 0,5m od kraje vozovky. Celková šířka komunikace pro pěší je tedy 2 m od okraje vozovky.

Na začátku navrhovaného chodníku je navržen sjezd šířky 4,0 m, příjezdová cesta je dále o šířce 3,50 m a končí odstavnou plochou šířky 3,10 m podél opěrné zdi. Další sjezdy jsou navrženy v km 0,129 00 a km 0,190 00 o šířce 6,0 m. Na trase chodníku je navrženo odpočívadlo o rozměrech 2,03 m x 2,0 m.

Výškové řešení - niveleta chodníku kopíruje výškové řešení stávající komunikace - silnice III/43722 a silnice III/43723. Příčný sklon chodníků a vjezdů je do 2,0% směrem k vozovce, pouze v místě vjezdu v km 0,190 00 (druhý úsek) je navržen příčný sklon 1,0 % směrem k vozovce. Podélný sklon chodníku je minimálně 0,50% a maximálně do 8,3%.

Chodník je navržen v konstrukční skladbě:

zámková dlažba	60 mm
lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
<u>šterkodrt' ŠD 0-32</u>	<u>150 - 170 mm</u>
celkem	250 - 270 mm

Vjezdy jsou navrženy v konstrukční skladbě:

zámková dlažba	80 mm
lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
podkladní vrstva z KSC I	120 mm
<u>podkladní šterkodrt' ŠD 0-63</u>	<u>180 - 200 mm</u>
celkem	420 - 440 mm

Přefrézování komunikace je navrženo v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11	50 mm
spojovací postřik 0,5 kg/m ²	
asfaltový beton ACL 16	50 mm
infiltrační postřik 1,5 kg/m ²	
podkladní vrstva ze ŠCM	150 mm
<u>šterkodrt' ŠDA 0/63</u>	<u>180 - 200 mm</u>
celkem	430 - 450 mm

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno příčným a podélným spádem do nových typizovaných uličních vpustí nebo do zatrávněných ploch. Uliční vpusti budou napojeny do stávajícího kanalizačního systému pomocí přípojek DN 150.

SO 201 - Opěrná stěna

Z důvodu výškové rozdílu chodníku a okolního terénu je na začátku trasy navržena opěrná stěna. Opěrná stěna je navržena v km 0,010 20-km 0,188 20 druhého úseku a bude vybudována z opěrných dílců. Opěrná stěna je navržena v délce 178 m a bude vybudována z opěrných dílců. Výška opěrných dílců bude zvolena v závislosti na podélném profilu okolního terénu. V temeni zdi je ukotveno ocelové zábradlí, výšky 1,10 m. Ocel bude ošetřena protikoroziním nátěrem. Vrchní nátěr bude proveden v odstínu RAL dle požadavku investora.

SO 401 - Veřejné osvětlení

Podél chodníku bude vybudováno nové veřejné osvětlení tvořené 10 stožárů s LED svítidly a 4 stožárů s LED svítidly pro doplňkové osvětlení místa pro přecházení. Výška stožáru je 8 m nad komunikací, výška stožáru pro doplňkové osvětlení místa pro přecházení je 6 m nad komunikací. Část stožárů je instalována ve srázu za zídou a ty budou v délce 9 m nebo 10 m. Stožáry budou uloženy v zemním betonovém základu. Svítidla budou montována přímo na stožár. Pouze svítidla pro přechody budou na výložníku délky 1,5 m. Připojení projektované větve VO bude provedeno na místě zrušeného stožáru VO ke stávajícímu vedení VO."

Dopravní značení stávající.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 09.07.2019 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 07.08.2019.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tímto současně oznamuje, že pokračuje ve společném řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Nebudou-li závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy ve stanovené lhůtě doloženy, stavební úřad bude mít za to, že k předmětné stavbě není připomínek.

Správní orgán oznamuje účastníkům řízení, že dne **11.09.2019**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci společného řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Obec Pavlovice u Přerova, Andrea Běhalová, Petr Gajdoš, Hana Gajdošová, Zuzana Górecká, Marie Hlavsová, Pavel Janek, Jiří Matej, Ivana Matejová, Zdeněk Omasta, Marta Pavelková, Ladislav Skopal, Věra Skopalová, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, Ing. Antonín Stoklásek, Jaromír Talášek, Petr Talášek, Radomír Talášek, Květoslav Tatýrek, Bronislava Tatýrková, Silvie Vrbka, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Ing. Miloslav Mužík, Ing. Bc. Hana Ester Mužíková, Hypoteční banka, a.s., CDV-3, LTD., AB 5 B. V., soukromá společnost s ručením omezeným, Collect Partner s.r.o.

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 120, 169, 180, 245, 251, 272, 327, parc. č. 250/9, 250/18, 250/33, 250/34, 250/35, 250/36, 250/37, 250/38, 250/43, 250/52, 253/1, 253/2, 253/6, 2271 v katastrálním území Pavlovice u Přerova, st. p. 64, parc. č. 47/1, 47/3, 51/2, 51/3, 52/6, 577, 630, 631, 634, 635, 638, 647/3, 656/6 v katastrálním území Prusínky

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pavlovice u Přerova č.p. 145, č.e. 33, č.e. 32, č.e. 43, č.e. 63 a č.p. 225

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk úředního razítka"

Ing. Tomáš Bouda
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Pavlovice je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení společného řízení účastníkům společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y

zastoupení pro: Obec Pavlovice u Přerova, Pavlovice u Přerova 102, 751 11 Radslavice

Andrea Běhalová, Podolí č.p. 3, 751 16 Želatovice

Petr Gajdoš, Velká Dlážka č.p. 317/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Hana Gajdošová, Velká Dlážka č.p. 317/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Zuzana Górecká, Za Vodou č.p. 453/19, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Marie Hlavsová, Pavlovice u Přerova č.p. 141, 751 11 Radslavice
Pavel Janek, IDDS: g2ncrz5
Jiří Matej, Trávník č.p. 634/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Ivana Matejová, Trávník č.p. 634/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zdeněk Omasta, Za Parkem č.p. 1028/7, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Marta Pavelková, Pavlovice u Přerova č.p. 144, 751 11 Radslavice
Ladislav Skopal, Pavlovice u Přerova č.p. 225, 751 11 Radslavice
Věra Skopalová, Pavlovice u Přerova č.p. 225, 751 11 Radslavice
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn
Ing. Antonín Stoklásek, Pavlovice u Přerova č.p. 181, 751 11 Radslavice
Jaromír Talášek, Pavlovice u Přerova č.p. 154, 751 11 Radslavice
Petr Talášek, Pavlovice u Přerova č.p. 154, 751 11 Radslavice
Radomír Talášek, Pavlovice u Přerova č.p. 248, 751 11 Radslavice
Květoslav Tatýrek, Pavlovice u Přerova č.p. 144, 751 11 Radslavice
Bronislava Tatýrková, Pavlovice u Přerova č.p. 144, 751 11 Radslavice
Silvie Vrbka, Hranická č.p. 45/1, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov 4
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t
Ing. Miloslav Mužík, Na Milířích č.p. 584/76, Plesná, 725 27 Ostrava 27
Ing. Bc. Hana Ester Mužíková, Na Milířích č.p. 584/76, Plesná, 725 27 Ostrava 27
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
CDV-3, LTD., 133 Fleet Street, EC4A 2BB London, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
AB 5 B. V., soukromá společnost s ručením omezeným, Strawinskylaan 933/Wtc, Twr B, 1077, Amsterdam, Netherlands (the)
Collect Partner s.r.o., IDDS: gemnite

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci společného řízení vymezení ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona

Dotčené správní úřady

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem,, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyavk
Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov
Obecní úřad Pavlovice u Přerova, IDDS: wyqbngz

Ostatní

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obecní úřad Pavlovice u Přerova, Úřední deska, IDDS: wyqbngz
Exekutorský úřad Přerov, Jícha Lukáš, JUDr. - soudní exekutor, IDDS: 82csaxd
JUDr. Vít Novozámský, IDDS: gvjg8s9
JUDr. Jan Bohutínský, Ječná 479, 541 03 Trutnov 3
spis